

FOR SALE

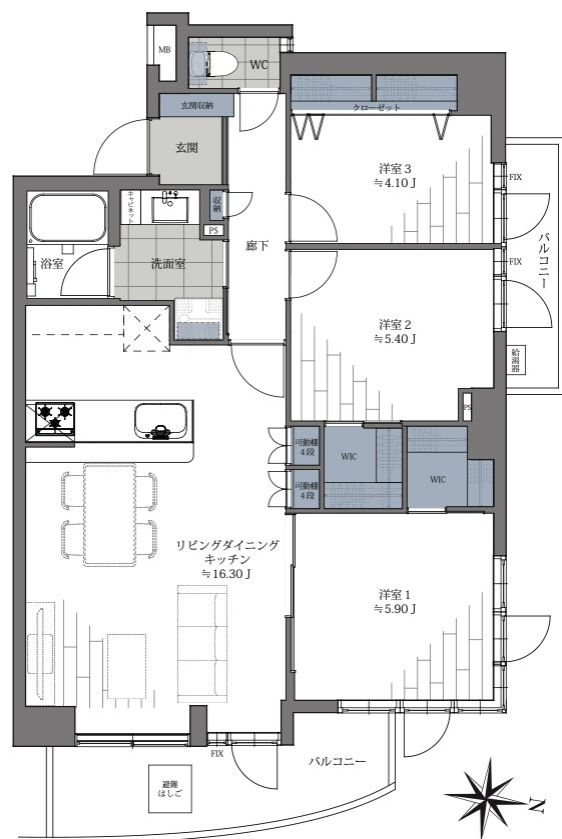
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 9,480万円 | 3LDK |

POINT 5階角部屋、ペット可、72.69㎡リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | 藤和シティコープ 5階角部屋 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区亀戸3丁目1-2 | | |
| 交通 | 総武線快速 錦糸町駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩10分 | | |
| 専有面積 | 72.69㎡（壁芯） （約21.98坪） | バルコニー面積 | 11.3㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造地下1階10階建 | | |
| 所在階 | 5階 | 総戸数 | 37戸 |
| 築年月 | 1992年3月 | 修繕積立金 | 15,700円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 11,900円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回 | | |
| 駐車場 | 要問合せ | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / トイレ有 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | Seria オリナス錦糸町店 333m / カスミ BL NDEオリナス錦糸町店(オリナスコア内) 352m / イオンフードスタイル墨田横川店 431m / 新鮮市場亀戸店 494m / 業務スーパー 亀戸店 502m / セブンイレブン墨田横川5丁目店 459m | | |
| その他費用 | 町会費：300円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.2409729

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

