

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,180万円	3DK

POINT 5階西向き、54.88㎡、管理体制良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	秀和両国レジデンス		
物件所在地	東京都墨田区亀沢2丁目11-12		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩14分		
専有面積	54.88㎡（壁芯） （約16.60坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	163戸
築年月	1981年7月	修繕積立金	12,200円
管理形態	全部委託	管理費	8,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと亀沢3丁目 247m / マルイ 両国亀沢店 433m / Santoku石原店 523m / マルイプチ 両国緑一丁目店 715m / サミットストア両国石原店 716m / セブンスイートン墨田亀沢3丁目店 156m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.65377328

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

