

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,480万円	1SLDK

**POINT** 駅3分、5階角住戸44.65㎡、ペット可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可  
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	スタジオ・スクエア人形町 5階角住戸		
物件所在地	東京都中央区日本橋人形町3丁目1-2		
交通	東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩3分 都営浅草線 人形町駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線 三越前駅 徒歩7分		
専有面積	44.65㎡（壁芯） （約13.50坪）	バルコニー面積	4.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階11階建		
所在階	5階	総戸数	50戸
築年月	2002年4月	修繕積立金	7,590円
管理形態	全部委託	管理費	14,960円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと日本橋小網町 198m / マルエツ プチ 人形町駅前店 354m / 全日食チェーン 中央わしや 531m / マルエツ プチ 日本橋本町店 593m / オーケー 日本橋久松町店 690m / 成城石井 小伝馬町店 636m		
その他費用	DLS回線：1,980円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月4日

No.73655373

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

