

# FOR SALE

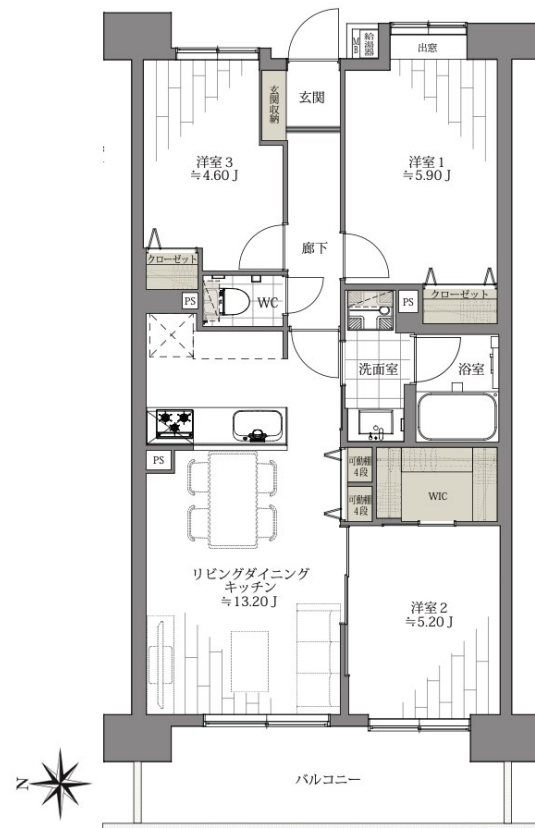
価格	間取りタイプ
10,980万円	3LDK

**POINT** 8階西向き、64.71㎡、リフォーム

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可  
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	コスモ住吉扇橋		
物件所在地	東京都江東区扇橋3丁目17-10		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩8分 都営新宿線 住吉（東京）駅 徒歩8分		
専有面積	64.71㎡（壁芯） （約19.57坪）	バルコニー面積	10.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階13階建		
所在階	8階	総戸数	139戸
築年月	1998年3月	修繕積立金	11,700円
管理形態	全部委託	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと江東扇橋3丁目 299m / ライフ深川猿江店 274m / 業務スーパー 石島店 730m / オーク 尾高橋店 881m / 肉のけずら住吉店 1205m / オーク 住吉店 1212m		
その他費用	町会費：300円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月4日

No.837653892

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

