

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,790万円	3LDK

**POINT** 駅2分、44.65㎡、リノベ、新耐震基準

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ハイツ両国駅前		
物件所在地	東京都墨田区両国2丁目18-7		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩2分 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分		
専有面積	44.65㎡（壁芯） （約13.50坪）	バルコニー面積	3.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階9階建		
所在階	2階	総戸数	32戸
築年月	1982年12月	修繕積立金	10,090円
管理形態	全部委託	管理費	15,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 全居室フローリング / インターホン / ガス:その他 / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと両国国技館通り 194m / マルエツチ両国緑一丁目店 645m / マルエツチ柳橋二丁目店 1389m / 肉のけさ 浅草橋店 1053m / マルエツチ蔵前四丁目店 1362m / Olympic 森下店 1126m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.8736893

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

