

FOR SALE

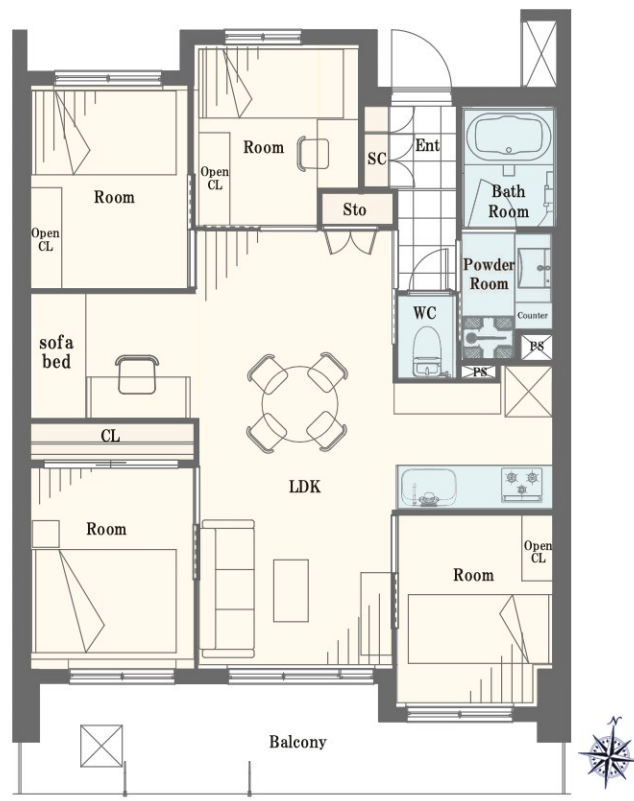
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 8,480万円 | 4LDK |

POINT 4LDK駐車場1台付き、ペット可、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ナイスアーバン大島 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区大島8丁目24-7 | | |
| 交通 | 都営新宿線 東大島駅 徒歩6分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩7分 | | |
| 専有面積 | 70.79㎡（壁芯） （約21.41坪） | バルコニー面積 | 7.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造9階建 | | |
| 所在階 | 2階 | 総戸数 | 70戸 |
| 築年月 | 1989年4月 | 修繕積立金 | 13,450円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 10,050円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浄水器 / B S / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | DAISO イオン東大島店 228m / ダイ-東大島店 260m / ライフ東砂店 1011m / オーケー 亀戸店 1148m / ピーコックストア大島店 835m / ライフ亀戸店 1265m | | |
| その他費用 | 駐車場使用料：4,500円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.88377882

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

