

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	1LDK

POINT 3階3方向角住戸、リノベ、新耐震基準

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ルックハイツ両国 3階3方向角住戸		
物件所在地	東京都墨田区千歳2丁目9-13		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩9分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩7分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩7分		
専有面積	39.64㎡（壁芯） （約11.99坪）	バルコニー面積	8.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	17戸
築年月	1982年6月	修繕積立金	17,840円
管理形態	全部委託	管理費	13,300円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / BS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと新大橋1丁目 514m / ダイソー両国店 538m / Olympic森下店 607m / ルックハイツ両国緑一丁目店 684m / ライフ菊川店 795m / 成城石井 日本橋浜町店 1104m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月7日

No.8743667839

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

