

FOR SALE

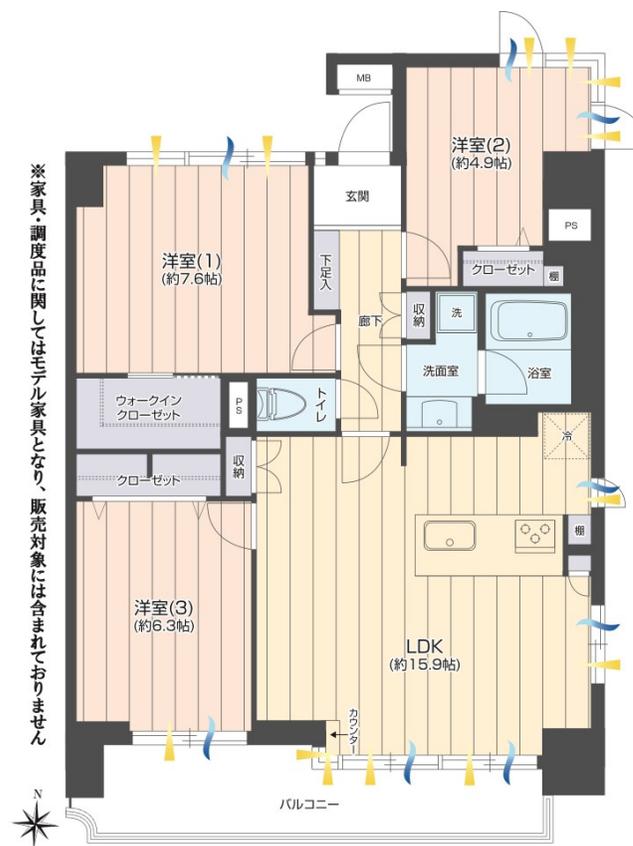
価格	間取りタイプ
8,490万円	3LDK

POINT 3階南東角住戸、77.07㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	コスモプレイス亀戸 3階南東角住戸		
物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目35-10		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩6分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩11分		
専有面積	77.07㎡（壁芯） （約23.31坪）	バルコニー面積	11.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	3階	総戸数	48戸
築年月	1989年3月	修繕積立金	18,190円
管理形態	全部委託	管理費	15,075円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ有 / 角部屋・角住戸 / ウォークインクローゼット / BS / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライフカメイドクロック店 172m / パントリーカメイドクロック店 237m / Seria カメイドクロック店 382m / まいばすけっと亀戸駅東口 411m / セブンイレブン 亀戸昭和橋通り店 70m / ロッパ 亀戸南店 293m		
その他費用	ヒーツ基本料：2,432円 / 月 町会費：300円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月29日

No.8366388932

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

