

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,198万円	1LDK

POINT L字バルコニー角部屋、リノベ、新耐震基準

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	サンハイツ両国 5階L字バルコニー付き		
物件所在地	東京都墨田区石原1丁目22-1		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩17分		
専有面積	46.02㎡（壁芯） （約13.92坪）	バルコニー面積	13.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	50戸
築年月	1979年11月	修繕積立金	9,900円
管理形態	全部委託	管理費	9,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	BS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	サミットストア両国石原店 233m / まいばすけっと両国駅東 416m / Santoku石原店 536m / マルイ両国亀沢店 927m / マルイプチ本所四丁目店 1088m / セブンイレブン墨田石原1丁目店 181m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.7363554272

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

