

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,280万円	2SLDK

POINT 5階南向き、リノベ56.00㎡、ペット可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4丁目 37 - 13

物件種目	マンション		
建物名	エムエフ両国		
物件所在地	東京都墨田区亀沢 2丁目 20-12		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分		
専有面積	56.0㎡（壁芯） （約16.94坪）	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	77戸
築年月	1979年4月	修繕積立金	9,590円
管理形態	全部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / 全居室フローリング / BS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと両国駅東 351m / Santoku石原店 568m / サミットストア両国石原店 536m / マルイ 両国亀沢店 613m / ライ菊川店 997m / ローソ 墨田石原二丁目店 114m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月24日

No.8837636773

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

