

# FOR SALE

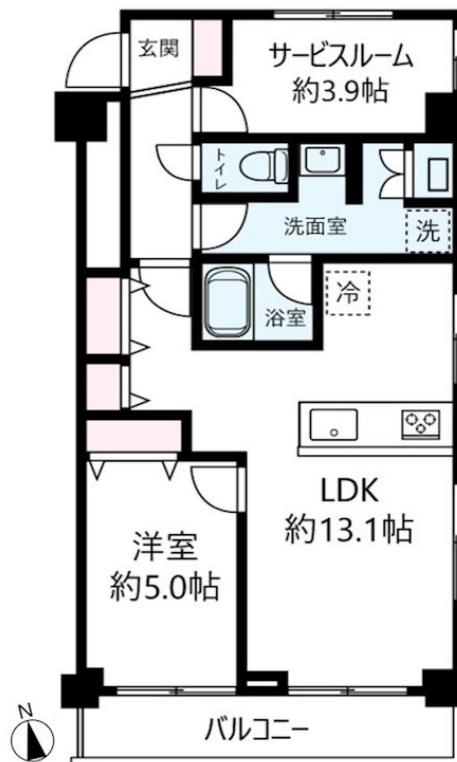
価格	間取りタイプ
4,780万円	1LDK

## POINT 最上階南東角住戸リフォーム、52.92㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	フジハイツ 最上階南東角住戸		
物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目15-3		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分 都営大江戸線 両国駅 徒歩14分		
専有面積	52.92㎡（壁芯） （約16.00坪）	バルコニー面積	4.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	15戸
築年月	2007年6月	修繕積立金	13,144円
管理形態	全部委託	管理費	13,144円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 墨田錦糸1丁目店 376m / ローソン 石原四丁目店 463m / まいばすけっと 亀沢4丁目184m / マルイ 両国亀沢店 348m / マルイ 錦糸町店 616m / Santoku 石原店 554m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月6日

No.874993202

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

