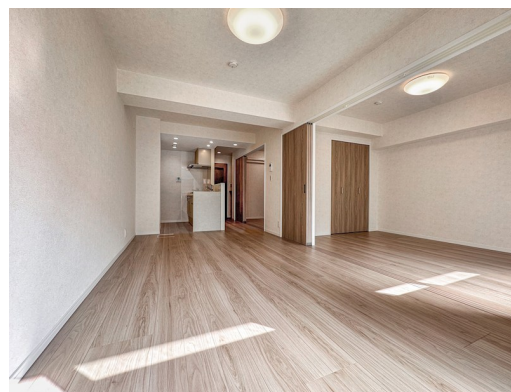


FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円	2LDK

POINT 3階南向き、リノベーション、54.52㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	メゾンサンクレール 3階南向き		
物件所在地	東京都墨田区石原 3 丁目 3 4 - 1 0		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩11分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩11分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩18分		
専有面積	54.52㎡（壁芯） （約16.49坪）	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	30戸
築年月	1980年10月	修繕積立金	8,560円
管理形態	全部委託	管理費	13,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Santoku石原店 198m / まいばすけっと 本所3丁目店 434m / サミットストア両国石原店 458m / マルエツプチ 本所四丁目店 554m / セブンイレブン 墨田本所3丁目店 295m / ロッソ 石原四丁目店 310m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月30日

No.76563878932

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

