

# FOR SALE

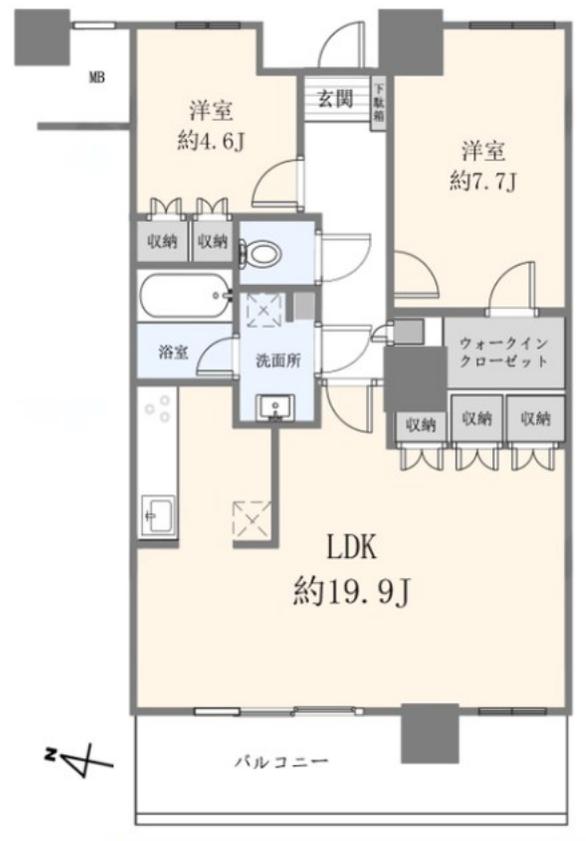
|          |        |
|----------|--------|
| 価格       | 間取りタイプ |
| 16,000万円 | 2LDK   |

## POINT 26階南西角部屋74.16㎡、リフォーム

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可  
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | イーストコモンズ清澄白河セントラルタワー  |         |         |
| 物件所在地    | 東京都江東区白河4丁目9-25   |         |         |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩10分<br>都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩10分                                   |         |         |
| 専有面積     | 75.16㎡（壁芯）<br>（約22.73坪）   | バルコニー面積 | 11.1㎡   |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造33階建   |         |         |
| 所在階      | 27階   | 総戸数     | 483戸    |
| 築年月      | 2006年6月   | 修繕積立金   | 6,760円  |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 22,990円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤  |         |         |
| 駐車場      |   |         |         |
| 土地権利     | 所有権   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター |         |         |
| 周辺施設     | マルエツ 清澄白河店 240m / マルエツ 菊川店 512m / オーケー 平野店 796m / 材木'キ 菊川店 873m / ア'ア' 赤札堂清澄店 831m / 肉のけ'サ 住吉店 981m |         |         |
| その他費用    |   |         |         |
| 備考       |   |         |         |

取引条件の有効期限:2026年4月12日

No.35377883

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

