

FOR SALE

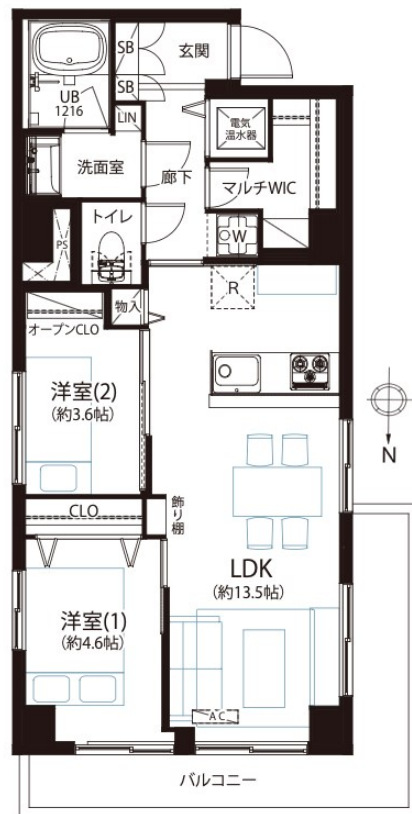
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 4,999万円 | 2LDK |

POINT 4階3方向角住戸、リノベ、55.76㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
 全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ライオンズマンション両国第3 4階3方向角 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区亀沢2丁目13-4 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩11分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩16分 | | |
| 専有面積 | 55.76㎡（壁芯） （約16.86坪） | バルコニー面積 | 9.4㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造6階建 | | |
| 所在階 | 4階 | 総戸数 | 18戸 |
| 築年月 | 1980年4月 | 修繕積立金 | 16,100円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 13,700円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浄水器 / トイレユニット / BS / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | まいばすけっと 亀沢3丁目店 336m / マルイ 両国亀沢店 481m / Santoku石原店 541m / マルイ グチ 両国緑一丁目店 672m / サミットストア両国石原店 678m / セブンイレブン 墨田亀沢3丁目店 203m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年6月13日

No.8776654578

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

