

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK

POINT 9階角住戸、64.53m²リノベ、ペット可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

iCOMZ 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション	
建物名	両国マンション 9階角住戸	
物件所在地	東京都墨田区千歳1丁目1-6	
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩9分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩9分	
専有面積	64.53m ² (壁芯) (約19.52坪)	バルコニー面積 5.4m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	9階	総戸数 53戸
築年月	1964年10月	修繕積立金 13,679円
管理形態	全部委託	管理費 14,649円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	ケーブルテレビ / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	まいばすけっと 新大橋1丁目店 296m / Olympic森下店 589m / 成城石井 日本橋浜町店 922m / オーケー 日本橋久松町店 1623m / ピーコックストアトルナーレ日本橋浜町店 1050m / マリエッセ 両国緑一丁目店 1188m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月14日

No.3883762392

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

