

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,180万円	1LDK

**POINT** 4階南東角住戸、58.86㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

**COMZ** 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号  
 全国宅地建物取引業協会

**株式会社コムズ 本店**

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ヴェラハイツ門前仲町 4階南東角住戸		
物件所在地	東京都江東区牡丹1丁目 16-8		
交通	都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩3分 京葉線 越中島駅 徒歩6分		
専有面積	58.86㎡（壁芯） （約17.80坪）	バルコニー面積	6.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	4階	総戸数	61戸
築年月	1980年6月	修繕積立金	17,600円
管理形態	全部委託	管理費	14,190円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	オセキ 門前仲町店 296m / アブアブ赤札堂深川店 507m / スーパーチェーンカワグチ エンゼルファミリー 門前仲町店 874m / マルイ 佃店 1090m / 食品館あおば 深川店 1035m / セブンイレブン 江東牡丹1丁目店 81m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.44837739

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

