

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,399万円	3LDK

POINT 3階南西角部屋41.67m²、ペット2匹可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

iCOMZ 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション	
建物名	Rising Piaice 錦糸町 3階南西角部屋	
物件所在地	東京都墨田区江東橋5丁目12-6	
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩10分 都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩10分	
専有面積	41.67m ² (壁芯) (約12.60坪)	バルコニー面積 4m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	3階	総戸数 33戸
築年月	2012年8月	修繕積立金 14,080円
管理形態	全部委託	管理費 10,670円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内)	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレユニット / 角部屋:角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	オーケー 住吉店 285m / DAISO ピエラ江東橋店 335m / 肉のハマサ 住吉店 445m / オホキ 菊川店 559m / ジャパンミート生鮮館 丸井錦糸町店 649m / ローソン 墨田江東橋五丁目店 53m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.773638832

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

