

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,790万円	2LDK

POINT 4階南向き61.13㎡、ペット可、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	アートコート菊川		
物件所在地	東京都墨田区菊川2丁目9-6		
交通	都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩2分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩9分		
専有面積	61.13㎡（壁芯） （約18.49坪）	バルコニー面積	5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	16戸
築年月	2001年8月	修繕積立金	17,010円
管理形態	全部委託	管理費	16,070円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレユニット / 角部屋:角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと菊川駅北店 57m / マルイ 菊川店 326m / ライフ菊川店 373m / 材木 菊川店 419m / 肉のけやき 住吉店 551m / オーク 住吉店 739m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.9833737

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

