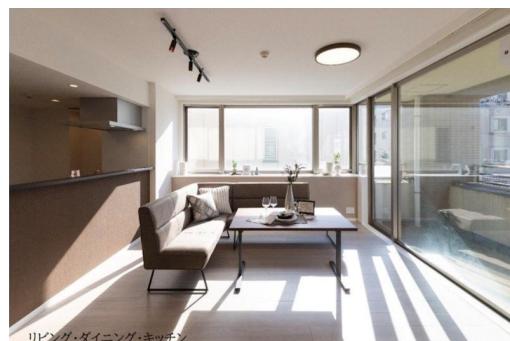


# FOR SALE

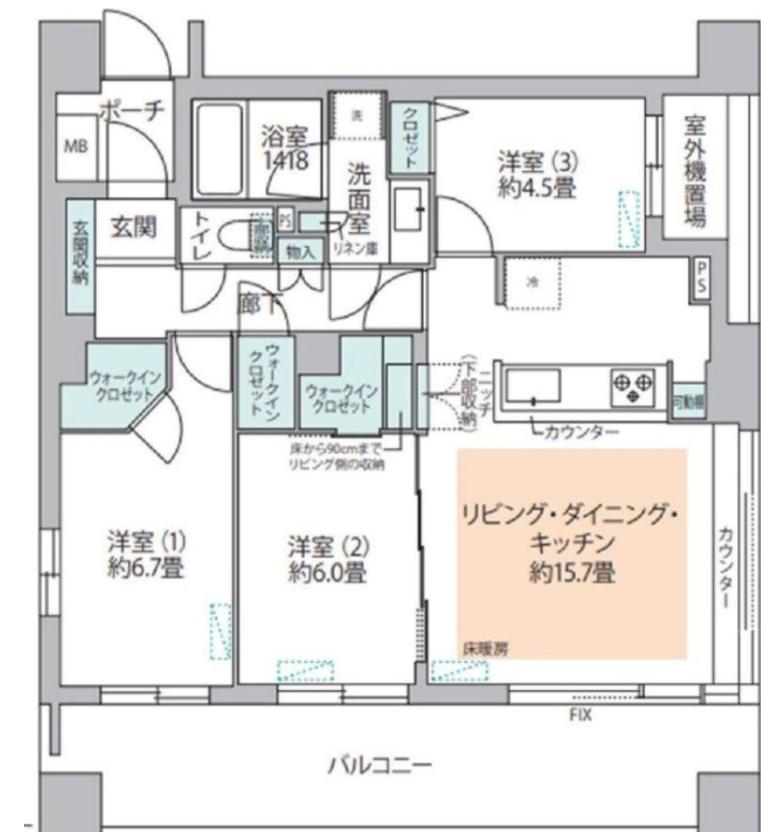
価格	間取りタイプ
10,480万円	3LDK

**POINT** 3階南西角部屋、リフォーム、77.41m<sup>2</sup>

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可  
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

**COMZ** 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション	
建物名	両国石原パークホームズ	
物件所在地	東京都墨田区石原2丁目28-8	
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩11分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩12分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩17分	
専有面積	77.41m <sup>2</sup> (壁芯) (約23.41坪)	バルコニー面積 16.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	3階	総戸数 42戸
築年月	2002年12月	修繕積立金 16,100円
管理形態	全部委託	管理費 14,240円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	サミットストア両国石原店 232m / Santoku石原店 353m / まいばすけっと 本所3丁目店 655m / パリッシュ本所四丁目店 775m / ローソン 墨田石原二丁目店 302m / セブンイレブン 墨田本所2丁目店 365m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.772882829

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

