

FOR SALE

| | |
|----------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 11,480万円 | 2LDK |

POINT 7階南西向き、55.50㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | サンヴェール日本橋水天宮 | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区日本橋中洲 2-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩4分 都営新宿線 浜町駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩10分 | | |
| 専有面積 | 55.5㎡（壁芯） （約16.78坪） | バルコニー面積 | |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 | | |
| 所在階 | 7階 | 総戸数 | 67戸 |
| 築年月 | 1998年12月 | 修繕積立金 | 18,590円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 10,800円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗淨便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / BS / CS / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | まいばすけっと 清洲橋西店 157m / ピーコックストアトルナーレ日本橋浜町店 380m / 成城石井 日本橋浜町店 481m / Olympic森下店 985m / 肉のけさ 新川店 926m / マルエツチ 人形町駅前店 934m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年4月14日

No.8837738939

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

