

FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,998万円	2LDK

POINT 11階南東角部屋、51.63m²、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ベルファース水天宮前 11階南西角部屋	
物件所在地	東京都中央区日本橋中洲 4-10	
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分 都営新宿線 浜町駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩12分	
専有面積	51.63m ² (壁芯) (約15.61坪)	バルコニー面積 7.1m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	11階	総戸数 62戸
築年月	2008年10月	修繕積立金 18,100円
管理形態	全部委託	管理費 13,400円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / B S / C S / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	まいばすけっと 清洲橋西店 58m / ピーコックストアトルナーレ日本橋浜町店 322m / キヤト ・ウ東京ゲイターマル店 323m / 成城石井 日本橋浜町店 385m / 全日食チェーン 中央わしや 834m / Olympic森下店 886m	
その他費用	その他 : 1,200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月17日

No.88377398

iCOMZ 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

URL:<http://www.comz-i.com/>
E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

