

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,880万円	1LDK

**POINT** 4階南西角住戸、46.1m<sup>2</sup>、リフォーム

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

**iCOMZ** 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	デュオ・スカラ秋葉原 4階南西角部屋		
物件所在地	東京都台東区浅草橋5丁目 10-2		
交通	中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩6分 山手線 秋葉原駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩10分		
専有面積	46.1m <sup>2</sup> (壁芯) (約13.94坪)	バルコニー面積	8m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	29戸
築年月	2002年2月	修繕積立金	10,790円
管理形態	全部委託	管理費	11,520円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / エレベーター		
周辺施設	ライフ神田和泉町店 67m / マルエツ プチ 浅草橋三丁目店 415m / まいばすけっと 神田佐久間町店 415m / 肉のけや 浅草橋店 695m / マルエツ プチ 柳橋二丁目店 937m / ファミリーマート 台東一丁目店 63m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.76365538729

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

