

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK

POINT 3階南西角部屋、リフォーム、69.86㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

物件種目	マンション		
建物名	キャニオングランデ大島 3階南西角部屋		
物件所在地	東京都江東区北砂 6丁目 1-10		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩20分 都営新宿線 大島（東京）駅 徒歩15分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩20分		
専有面積	69.86㎡（壁芯） （約21.13坪）	バルコニー面積	5.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	45戸
築年月	1996年6月	修繕積立金	21,237円
管理形態	全部委託	管理費	15,309円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 北砂5丁目店 285m / セリア 東砂店 295m / ヨークマート東砂店 322m / ライフ東砂店 607m / セリア 赤札堂砂町店 901m / アプアプ赤札堂砂町店 910m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.736388393

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4丁目 3 7 - 1 3

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

