

FOR SALE

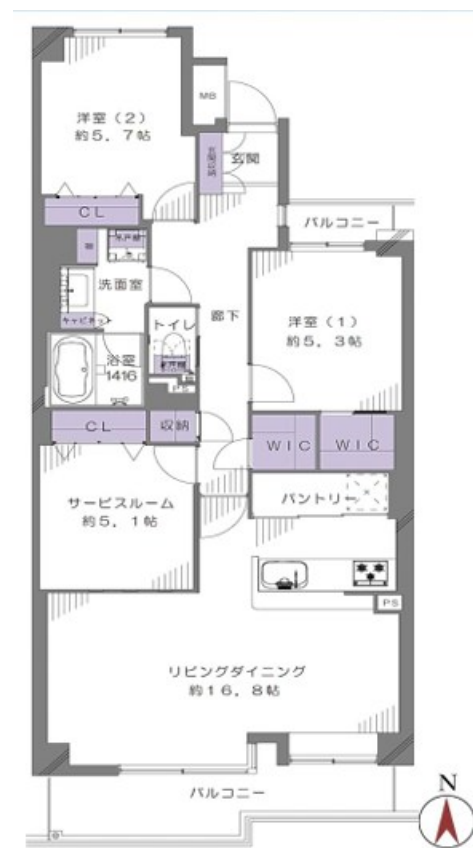
価格	間取りタイプ
8,980万円	2SLDK

POINT 14階南向き、82.4㎡、リノベーション

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス猿江恩賜公園		
物件所在地	東京都江東区猿江2丁目 16-23		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩5分 都営新宿線 住吉（東京）駅 徒歩5分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩22分		
専有面積	82.4㎡（壁芯） （約24.92坪）	バルコニー面積	11.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	14階	総戸数	395戸
築年月	1988年7月	修繕積立金	10,140円
管理形態	全部委託	管理費	7,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライフ深川猿江店 610m / まいばすけっと 住吉駅前店 964m / イトヨーカ堂 - アリオ北砂店 977m / 業務スーパー 石島店 957m / オーク 尾高橋店 834m / ロッソ 猿江二丁目店 642m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.837676537

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

