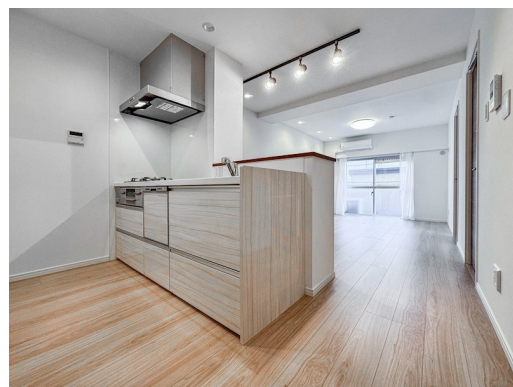


FOR SALE

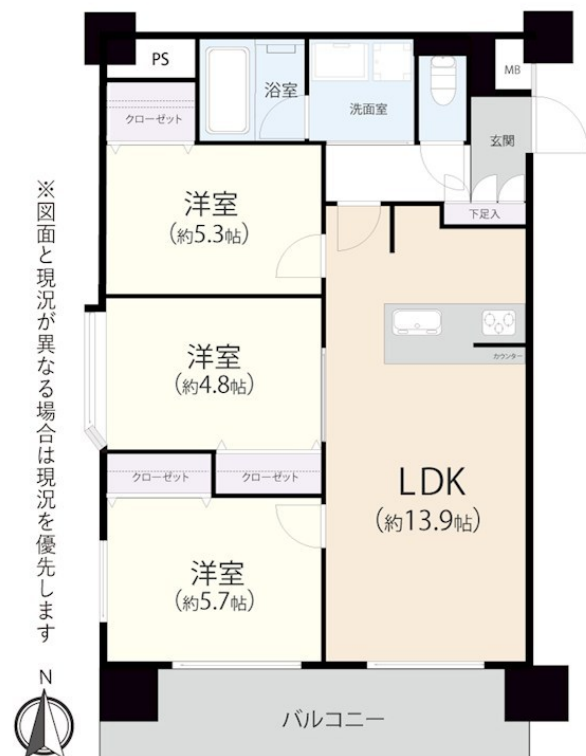
価格	間取りタイプ
6,780万円	3LDK

POINT 3階南東角部屋、67.67㎡、ペット可

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（４）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	マンション第2両国		
物件所在地	東京都墨田区両国 1 丁目 10-4		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩6分 都営大江戸線 両国駅 徒歩13分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩10分		
専有面積	67.67㎡（壁芯） （約20.47坪）	バルコニー面積	6.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	3階	総戸数	32戸
築年月	1983年10月	修繕積立金	12,775円
管理形態	全部委託	管理費	16,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 全居室フローリング / インターホン / ガス:その他 / エレベーター 2 基		
周辺施設	まいばすけっと 両国国技館通り店 216m / マルエツプチ 両国緑一丁目店 776m / Olympic森下店 893m / オーケー 日本橋久松町店 1124m / マルマンストア日本橋馬喰町店 979m / マルエツプチ 蔵前四丁目店 1512m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月16日

No.644598097

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

