

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,699万円	3LDK

POINT 1995年築、50.88㎡、フルリノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

物件種目	マンション		
建物名	セザール錦糸町 最上階7階南向き		
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目 15 - 9		
交通	都営新宿線 菊川（東京）駅 徒歩9分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩14分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩14分		
専有面積	50.88㎡（壁芯） （約15.39坪）	バルコニー面積	5.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	35戸
築年月	1995年12月	修繕積立金	5,360円
管理形態	全部委託	管理費	12,060円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレユニット / 角部屋:角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	オーケー 住吉店 452m / まいばすけっと 錦糸町駅西店 591m / オカキ 菊川店 434m / 肉のけさ 住吉店 470m / ジェル マーケット 生鮮館 丸井錦糸町店 886m / ロッソ 墨田江東橋五丁目店 216m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月17日

No.83773849930

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

