

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,899万円	2LDK

POINT 6階南西向き、リフォーム、60.77㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	越中島三丁目ハイツ2号棟 6階南西向き		
物件所在地	東京都江東区越中島3丁目6-2		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩9分 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩12分 京葉線 越中島駅 徒歩6分		
専有面積	60.77㎡（壁芯） （約18.38坪）	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	464戸
築年月	1980年3月	修繕積立金	14,000円
管理形態	全部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 江東富岡1丁目店 548m / スーパーチェーンカワグチ エンゼルファミリー 門前仲町店 608m / 材木 門仲牡丹店 658m / イトーヨーカドー木場店 823m / 成城石井 深川ギャザリア店 763m / DAISO イトーヨーカドー木場店 733m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月15日

No.8377393409

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

