

FOR SALE

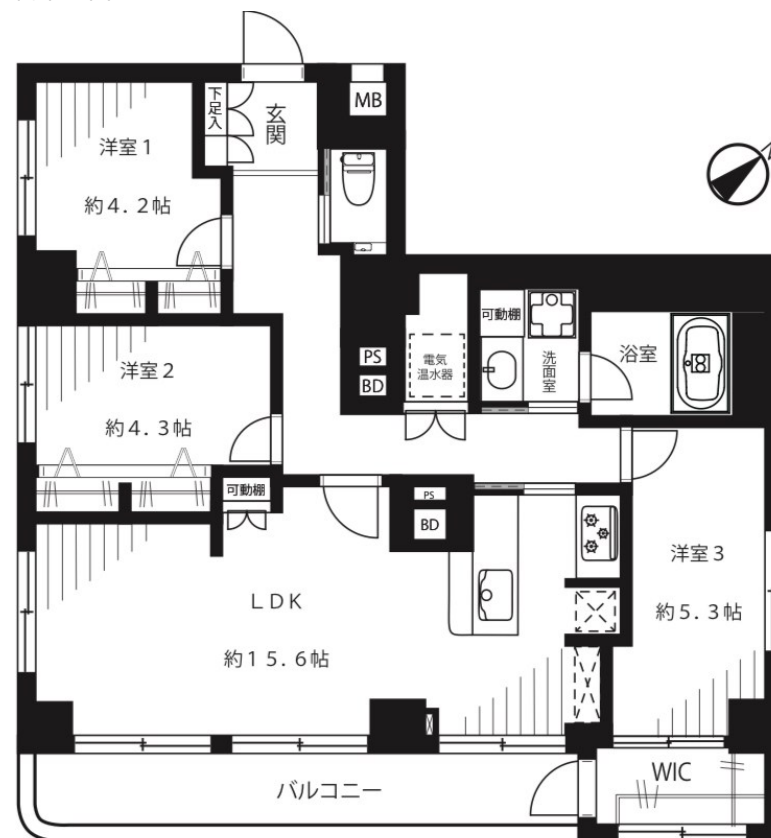
価格	間取りタイプ
6,980万円	3LDK

POINT 最上階3方向角部屋、リフォーム、81.64㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
 全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	両国スカイハイツ 最上階3方向角部屋		
物件所在地	東京都墨田区立川2丁目6-5		
交通	都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩7分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩7分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩15分		
専有面積	81.64㎡（壁芯） （約24.69坪）	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	9階	総戸数	71戸
築年月	1979年5月	修繕積立金	22,300円
管理形態	全部委託	管理費	23,014円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライオン川店 157m / ロッソア100 LS江東森下三丁目店 384m / マルイブチ 両国緑一丁目店 709m / マルイ 菊川店 753m / 木々キ 菊川店 787m / セブンス 墨田菊川1丁目店 149m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月20日

No.8736763883

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

