

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,998万円	2LDK

POINT 5階南東角部屋、リフォーム、56.34㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	アルシオン両国 5階南東角部屋		
物件所在地	東京都墨田区緑2丁目14-5		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩11分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩6分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩14分		
専有面積	62.44㎡（壁芯） （約18.88坪）	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	5階	総戸数	44戸
築年月	1998年8月	修繕積立金	17,240円
管理形態	全部委託	管理費	7,610円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルエツ 両国亀沢店 385m / マルエツプチ 両国緑一丁目店 308m / ライ菊川店 546m / Santoku石原店 900m / 材木 菊川店 1189m / サミットストア両国石原店 1046m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月20日

No.88377638893

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

