

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円	1SLDK

**POINT** 4階南西角部屋、47.94㎡、リノベ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ニックハイム深川 4階南西角部屋		
物件所在地	東京都江東区深川2丁目13-10		
交通	都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩11分		
専有面積	47.94㎡（壁芯） （約14.50坪）	バルコニー面積	5.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	16戸
築年月	1982年4月	修繕積立金	22,530円
管理形態	全部委託	管理費	17,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浄水器 / トイレ:温水洗淨便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / BS / CS / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	アプアプ赤札堂深川店 441m / 食品館あおば 深川店 519m / スーパーチェーンカワグチ エンゼルファミリー門前仲町店 768m / 材々 門前仲町店 842m / 成城石井 深川ギャザリア店 1377m / ファミリーマート 江東冬木店 87m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月11日

No.76353782

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

