

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,480万円	1LDK

POINT 駅1分、7階南西角部屋、ペット可

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	アスコットパーク住吉テラスステージ 7階南		
物件所在地	東京都江東区住吉2丁目5-12		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉（東京）駅 徒歩1分 都営新宿線 住吉（東京）駅 徒歩1分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩14分		
専有面積	51.52㎡（壁芯） （約15.58坪）	バルコニー面積	14.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	7階	総戸数	36戸
築年月	2003年7月	修繕積立金	20,350円
管理形態	全部委託	管理費	11,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内)		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ライフ深川猿江店 241m / オーク 住吉店 693m / 肉のけさ 住吉店 683m / 材々 菊川店 861m / 業務スーパー 石島店 1020m / ジャパニート生鮮館 丸井錦糸町店 1002m		
その他費用	町会費：200円 / 月 CATV(定額)：330円 / 月 インターネット(定額)：825円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年8月11日

No.8736638883

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

