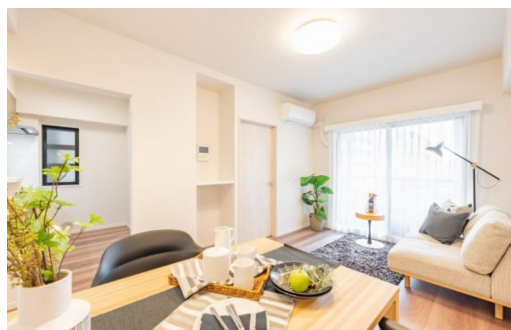


FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,198万円	3LDK

POINT 4階南東角部屋、リノベ、61.58㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	クィーンシティ両国 4階南東角部屋		
物件所在地	東京都墨田区千歳 1丁目 3-9		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩9分 都営大江戸線 森下（東京）駅 徒歩9分 都営新宿線 森下（東京）駅 徒歩9分		
専有面積	61.58㎡（壁芯） （約18.62坪）	バルコニー面積	4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	11階	総戸数	150戸
築年月	1997年12月	修繕積立金	18,470円
管理形態	全部委託	管理費	18,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 新大橋1丁目店 316m / オリビック 森下店 587m / オーケー 日本橋久松町店 1643m / 成城石井 日本橋浜町店 942m / フレスコ 日本橋横山町店 1321m / ローソン H墨田両国一丁目店 249m		
その他費用	町内会費：200円／月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年8月5日

No.8837636638

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

