

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,190万円	2LDK

POINT 5階南西角部屋、リフォーム、54.00㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（４）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	メゾンサンクレール 5階南西角部屋		
物件所在地	東京都墨田区石原 3 丁目 34-10		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩12分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩11分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩18分		
専有面積	54.0㎡（壁芯） （約16.33坪）	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	30戸
築年月	1980年10月	修繕積立金	8,480円
管理形態	全部委託	管理費	13,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Santoku(サントク) 石原店 217m / まいばすけっと 本所3丁目店 434m / サミット7 両国石原店 461m / マルエツプチ 本所四丁目店 554m / マルエツ 両国亀沢店 755m / セブンスイレブン 墨田本所3丁目店 295m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月23日

No.837676373

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

