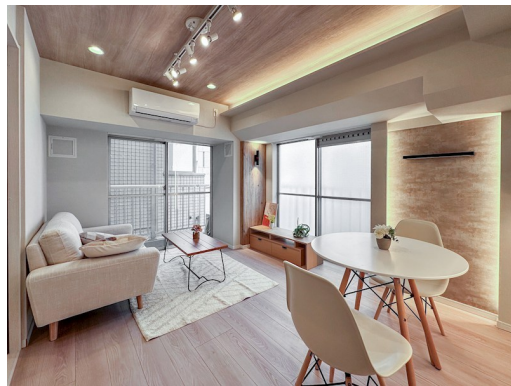


FOR SALE

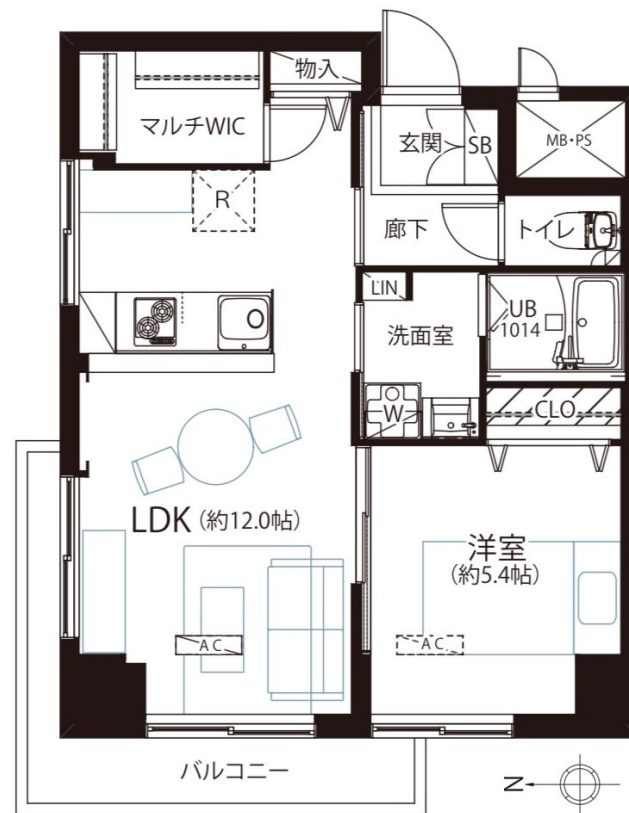
価格	間取りタイプ
3,999万円	1LDK

POINT 駅2分、4階北西角住戸、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
 全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ヴィラロイヤル両国 4階北西角住戸		
物件所在地	東京都墨田区両国3丁目24-7		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩2分		
専有面積	43.08㎡（壁芯） （約13.03坪）	バルコニー面積	5.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	4階	総戸数	39戸
築年月	1975年4月	修繕積立金	11,880円
管理形態	全部委託	管理費	13,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	旧法地上権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	最上階 / 全居室フローリング / BS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルトプチ 両国緑一丁目店 456m / まいばすけっと 両国駅東口店 124m / 柳井°ック 森下店 1138m / ミットストア 両国石原店 1087m / ライ菊川店 1247m / セブ°ン 両国駅東口店 35m		
その他費用	地代：6,030円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月16日

No.986378739

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

