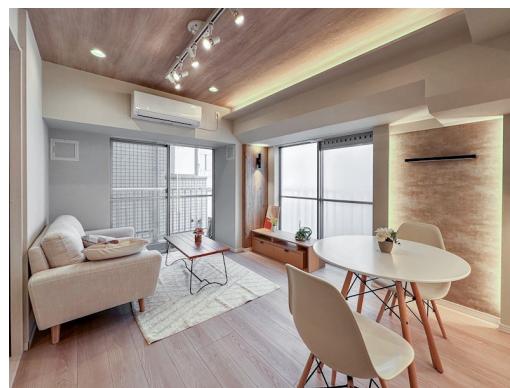


FOR SALE

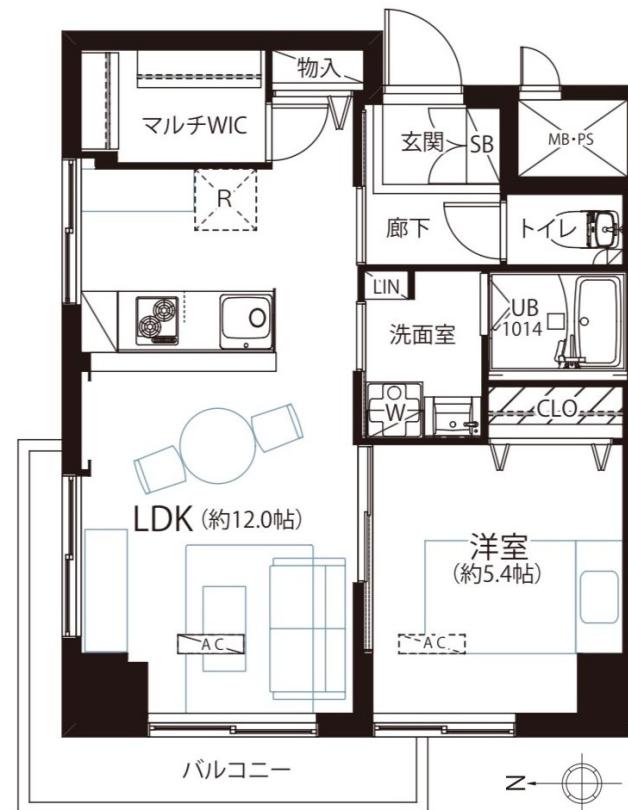
価格	間取りタイプ
3,999万円	1LDK

POINT 駅2分、4階北西角住戸、リノベ

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4丁目 37 - 13

物件種目	マンション	
建物名	ヴィラロイヤル両国 4階北西角住戸	
物件所在地	東京都墨田区両国 3丁目 24-7	
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩5分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩2分	
専有面積	43.08m ² (壁芯) (約13.03坪)	バルコニー面積 5.1m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	4階	総戸数 39戸
築年月	1975年4月	修繕積立金 11,880円
管理形態	全部委託	管理費 13,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	旧法地上権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	最上階 / 全居室フローリング / BS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	マルエブチ両国緑一丁目店 456m / まいばすけっと 両国駅東口店 124m / オリビック森下店 1138m / ダミットストア 両国石原店 1087m / ライフ菊川店 1247m / セブンイレブン 両国駅東口店 35m	
その他費用	地代: 6,030円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限: 2026年3月16日

No.986378739

URL: <http://www.comz-i.com/>
E-Mail: osirase@comz-i.com

取引態様: 媒介(仲介)

