

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	1LDK

POINT 5階南西角部屋、リフォーム、40.07m²

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	クレドリー・ハイツリー両国 5階南西角部屋		
物件所在地	東京都墨田区石原2丁目18-7		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩13分		
専有面積	40.07m ² （壁芯） （約12.12坪）	バルコニー面積	3.2m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	5階	総戸数	13戸
築年月	1988年1月	修繕積立金	13,507円
管理形態	全部委託	管理費	14,010円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ザットストア 両国石原店 268m / Santoku(サントク) 石原店 353m / まいばすけっと 両国駅東店 569m / マルイ 両国亀沢店 892m / マルイプチ 本所四丁目店 928m / ローソ 墨田石原二丁目店 268m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年8月3日

No.99387748

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

