## FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	1LDK

## ❷♥駅1分、7階北東角部屋、リフォーム

【外観】

【間取り図】





住宅ローン(変動金利)利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

**⊯COMZ** 株式会社⊐ムズ 東京都知事(4)第90683号 全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件所在地	東京都墨田区両国 3 丁目 25-9		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩4分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩1分		
専有面積	36.37㎡(壁芯) (約11.00坪)	バルコニー面積	8.7m²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	7階	総戸数	37戸
築年月	1977年10月	修繕積立金	17,120円
管理形態	全部委託	管理費	16,370円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	最上階 / 全居室フローリング / BS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 両国駅東口店 104m / DAISO 両国店 332m / ローソンストア100 LS両国店 522m / マルエツ プチ 両国緑一丁目店 467m / サミットストア 両国石原店 1083m / オリンピック 森下店 1149m		
その他費用			

物件種目

建物名

取引条件の有効期限:2025年12月30日

No.8366473832

URL:http://www.comz-i.com/ E-Mail:osirase@comz-i.com



マンション

チサンマンション両国 7階北東角部屋

取引態様:媒介(仲介)

備考