FOR SALE

価格	間取りタイプ
35,800万円	3LDK

POINT 駅1分、52階北西角部屋、97.00㎡

【外観】

【間取り図】

住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

物件種目	マンション		
建物名	勝どきビュータワー　52階北西角部屋		
物件所在地	東京都中央区勝どき１丁目 ８－１		
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩1分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩9分		
専有面積	97.0㎡（壁芯） (約29.34坪)	バルコニー面積	25.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下3階53階建		
所在階	52階	総戸数	746戸
築年月	2010年11月	修繕積立金	41,520円
管理形態	全部委託	管理費	26,870円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / ＢＳ / ＣＳ / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Deli°f(富士シティオ) 勝どき駅前店 / 文化堂株式会社勝どき店 167m / 東武ｽﾄｱ 勝どき店 231m / ライフ勝どきミッド店 344m / ﾏﾙｴﾂ 勝どき六丁目店 608m / 成城石井 晴海ﾄﾘﾄﾝ店 789m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月11日　　No.783666373

COMZ 株式会社コムズ
東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455　　FAX:03-3632-0456
東京都墨田区両国４丁目３７－１３

URL:http://www.comz-i.com/
E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)