

FOR SALE

価格	間取りタイプ
16,980万円	3LDK

POINT 21階西向き、ペット可、43.41㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	豊洲シエルタワー 駅直結 34階東向き		
物件所在地	東京都江東区豊洲5丁目5-1		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩1分 ゆりかもめ 豊洲駅 徒歩1分		
専有面積	73.16㎡（壁芯） （約22.13坪）	バルコニー面積	12.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階40階建		
所在階	35階	総戸数	565戸
築年月	2006年9月	修繕積立金	12,000円
管理形態	全部委託	管理費	16,240円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	成城石井 ららぽーと豊洲店 295m / たつみチェーン豊洲店 278m / フードスタ7あおき 東京豊洲店 431m / 文化堂豊洲店 407m / ライフ豊洲店 489m / ダイー豊洲店 462m		
その他費用	特別管理費：660円／月 トランクルーム：550円／月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.873673834

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

