

FOR SALE

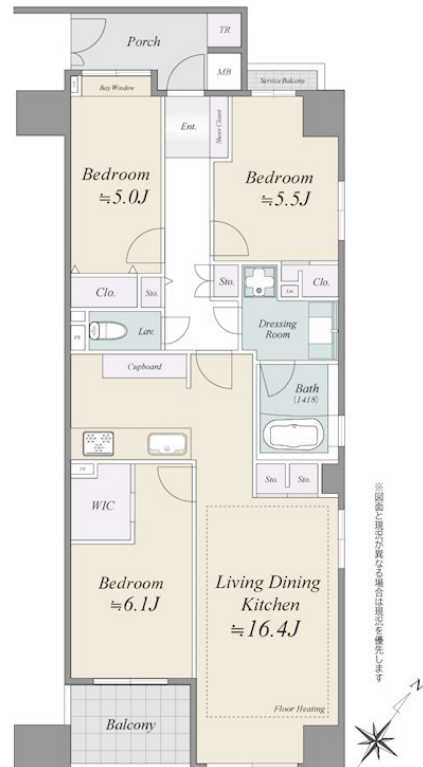
価格	間取りタイプ
14,990万円	3LDK

POINT 駅3分、4階南西角部屋、76.52㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ファミリー日本橋ブルー・クレール 4階南		
物件所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町 14-21		
交通	東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩3分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩4分 総武線快速 馬喰町駅 徒歩6分		
専有面積	76.52㎡（壁芯） （約23.14坪）	バルコニー面積	4.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階13階建		
所在階	4階	総戸数	90戸
築年月	2004年2月	修繕積立金	22,040円
管理形態	全部委託	管理費	14,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 35,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 日本橋横山町店 196m / フレスコベンガベンガ日本橋横山町店 278m / フレスコ 日本橋横山町店 259m / 成城石井 小伝馬町店 289m / マルエツ 人形町駅前店 644m / 肉のハナマサ 新日本橋店 583m		
その他費用	インターネット(定額): 1,870円/月 トランクルーム: 240円/月 修繕積立金改定: 26,170円/月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月22日

No.8635373

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

