

FOR SALE

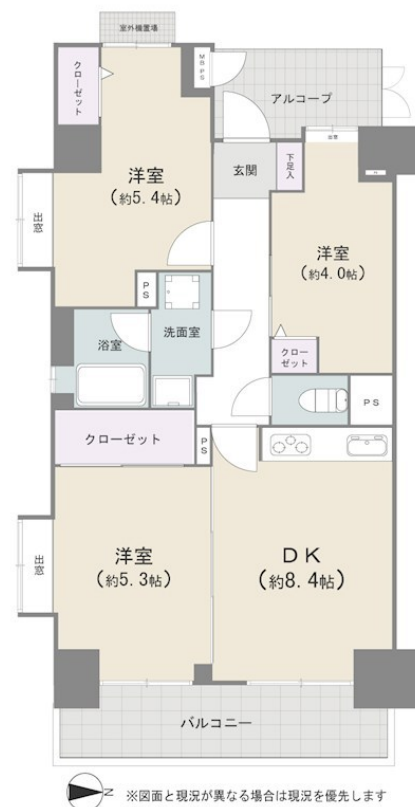
価格	間取りタイプ
5,298万円	3DK

POINT 3階南東角部屋、リフォーム、56.38㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション錦糸町亀沢 3階南東		
物件所在地	東京都墨田区亀沢3丁目14-11		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩12分 都営大江戸線 両国駅 徒歩12分		
専有面積	56.38㎡（壁芯） （約17.05坪）	バルコニー面積	7.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	3階	総戸数	32戸
築年月	1987年11月	修繕積立金	17,760円
管理形態	全部委託	管理費	16,180円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 亀沢4丁目店 187m / マルイ 両国亀沢店 280m / Santoku(サントク) 石原店 373m / ライフ錦糸町駅前店 800m / サミット7 両国石原店 998m / セブンスイレブン 墨田亀沢3丁目店 292m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月13日

No.883466563983

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

