

FOR SALE

価格	間取りタイプ
19,490万円	2LDK

POINT 29階北西角部屋78.51m²、リフォーム

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35S）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ブリリアタワー東京 33階北西角部屋	
物件所在地	東京都墨田区太平4丁目1-1	
交通	総武線快速 錦糸町駅 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩4分	
専有面積	78.51m ² (壁芯) (約23.74坪)	バルコニー面積 6.4m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造45階建	
所在階	33階	総戸数 644戸
築年月	2006年2月	修繕積立金 144,644円
管理形態	全部委託	管理費 21,738円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内)	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / 角部屋:角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	olinas KINSHICHO(オリナス錦糸町) 111m / わくわく広場 オリナス錦糸町店 122m / アイン薬局 錦糸町店 130m / カミ フード スクエアオリナス錦糸町店(カミスクエア内) 86m / セブンイレブン オリナス錦糸町店 150m / セブンイレブン オリナス錦糸町店 105m	
その他費用	インターネット(定額): 1,023円 / 月 オリナス全体管理費: 1,538円 / 月 オリナス全体修繕積立金: 514円 / 月 書面通信費: 300円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.67784325

iCOMZ 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

URL:<http://www.comz-i.com/>
E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

