

FOR SALE

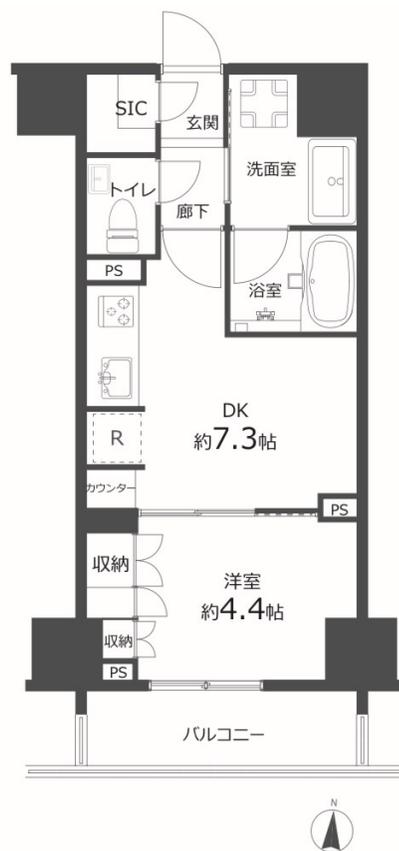
価格	間取りタイプ
5,490万円	1DK

POINT 8階南向き、ペット2匹可、令和2年築

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35S）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	オープンレジデンス錦糸町 8階南向き		
物件所在地	東京都墨田区太平3丁目10-10		
交通	総武線快速 錦糸町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分		
専有面積	33.15㎡（壁芯） （約10.02坪）	バルコニー面積	4.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	8階	総戸数	42戸
築年月	2020年7月	修繕積立金	11,100円
管理形態	全部委託	管理費	10,940円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内）		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / 角部屋・角住戸 / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	肉のけし 錦糸町店 85m / まいばすけっと 墨田太平1丁目店 268m / カスミ BL NDEオリナス錦糸町店(オリナスコア内) 379m / りん 錦糸町店 398m / わくわく広場 オリナス錦糸町店 404m / りん 錦糸町店 339m		
その他費用	インターネット(定額): 1,320円 / 月 町会費: 200円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月20日

No.34393877292

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

