

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 6,590万円 | 2LDK |

POINT 4階南西角部屋、リフォーム、62.44㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | モナークキャッスル両国 4階南西角部屋 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区本所1丁目35-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 両国駅 徒歩12分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩4分 都営浅草線 蔵前駅 徒歩7分 | | |
| 専有面積 | 62.44㎡（壁芯） （約18.88坪） | バルコニー面積 | 4.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 | | |
| 所在階 | 4階 | 総戸数 | 21戸 |
| 築年月 | 1999年4月 | 修繕積立金 | 22,790円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 13,740円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | まいばすけっと 蔵前駅北店 349m / ミット7 両国石原店 434m / オビキ 浅草雷門店 1018m / Santoku(サトウ) 石原店 1048m / マルエツプチ 本所四丁目店 904m / スパ-ヤマギキ 三筋店 1011m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年6月4日

No.837736382

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

