

FOR SALE

価格	間取りタイプ
30,580万円	2LDK

POINT 最上階33階南向き、ペット可72.40㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



東京都知事（4）第90683号
 全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ベイサイドタワー晴海 33階南向き		
物件所在地	東京都中央区晴海3丁目16-1		
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩7分		
専有面積	72.4㎡（壁芯） （約21.90坪）	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下2階33階建		
所在階	33階	総戸数	352戸
築年月	2015年10月	修繕積立金	16,510円
管理形態	全部委託	管理費	29,225円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	丸い 晴海三丁目店 151m / 東武ストア 晴海三丁目店 315m / ライフ勝どきミッド店 737m / サミットストアららテラス HARUMI FLAG店 435m / 丸い 勝どき六丁目店 676m / セブンイレブン晴海3丁目店 122m		
その他費用	その他：500円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月6日

No.765367873

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

