

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
30,580万円	2LDK

**POINT** 最上階33階南向き、ペット可72.40m<sup>2</sup>

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

**iCOMZ** 株式会社コムズ

東京都知事(4)第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション	
建物名	ベイサイドタワー晴海 33階南向き	
物件所在地	東京都中央区晴海3丁目16-1	
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩7分	
専有面積	72.4m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.90坪)	バルコニー面積 11.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造地下2階33階建	
所在階	33階	総戸数 352戸
築年月	2015年10月	修繕積立金 16,510円
管理形態	全部委託	管理費 29,225円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	マリエ 晴海三丁目店 151m / 東武ストア 晴海三丁目店 315m / ライフ勝どきミッド店 737m / サミットストア ららテラス HARUMI FLAG店 435m / マリエ 勝どき六丁目店 676m / セブンイレブン 晴海3丁目店 122m	
その他費用	その他:500円/月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月20日

No.765367873

URL:<http://www.comz-i.com/>  
E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

