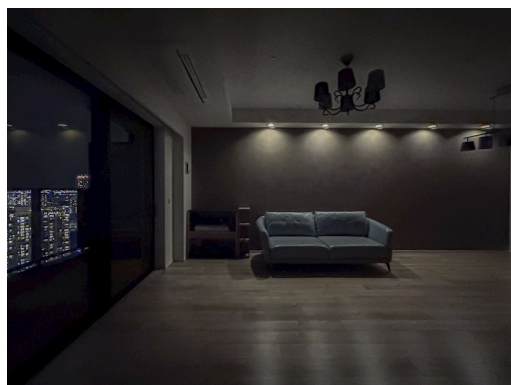


FOR SALE

価格	間取りタイプ
24,000万円	2LDK

POINT 36階南東向き、ペット可、81.08㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	ブルンズタワー豊洲 36階南東向き		
物件所在地	東京都江東区豊洲5丁目1-13		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩4分 ゆりかもめ 豊洲駅 徒歩5分		
専有面積	81.08㎡（壁芯） （約24.52坪）	バルコニー面積	17.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階48階建		
所在階	36階	総戸数	1152戸
築年月	2021年10月	修繕積立金	8,300円
管理形態	全部委託	管理費	32,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T Vインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ダイー豊洲店 108m / 成城石井 ららぽーと豊洲店 483m / ライフ 豊洲店 816m / フードスタアあおき 東京豊洲店 528m / たつみチェーン豊洲店 612m / チェルシー NL昭和大学江東豊洲病院店 382m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月20日

No.855694752

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

