

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	1LDK

POINT 3階南東角部屋、リフォーム、40.05㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（４）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	パークハイツ錦糸町第2 3階南東角部屋		
物件所在地	東京都墨田区亀沢 4 丁目 7-10		
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩15分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分		
専有面積	40.05㎡（壁芯） （約12.11坪）	バルコニー面積	3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	34戸
築年月	1985年3月	修繕積立金	13,300円
管理形態	全部委託	管理費	12,100円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレユニット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルエツ 両国亀沢店 491m / ライフ 錦糸町駅前店 607m / ザ・ダイ・イチ 丸井錦糸町店 607m / マルエツ 錦糸町店 664m / Santoku(サントク) 石原店 782m / ジェット 生鮮館 丸井錦糸町店 724m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年6月4日

No.99870564

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

