

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 9,999万円 | 1LDK |

POINT 20階東向き、ペット可、42.04㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455 FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | 勝どきザ・タワー 20階東向き | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区勝どき5丁目3-1 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩15分 | | |
| 専有面積 | 42.04㎡（壁芯） （約12.71坪） | バルコニー面積 | 5.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造地下2階53階建 | | |
| 所在階 | 20階 | 総戸数 | 1420戸 |
| 築年月 | 2016年11月 | 修繕積立金 | 5,040円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 10,050円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / BS / CS / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | ライフ 勝どきミッド 店 236m / マルイ 晴海三丁目店 764m / 東武ストア 勝どき店 347m / マルイ 勝どき六丁目店 395m / 東武ストア 晴海三丁目店 875m / ローソン 勝どき四丁目店 177m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年7月20日

No.9985745

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

