

FOR SALE

価格	間取りタイプ
19,480万円	2LDK

POINT 40階南西角部屋、ペット可、90.24㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可
住宅ローン控除対象

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国 4 丁目 3 7 - 1 3

物件種目	マンション		
建物名	THE TOYOSU TOWER 40階南西角部屋		
物件所在地	東京都江東区豊洲 3 丁目 6-5		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩5分 ゆりかもめ 豊洲駅 徒歩6分		
専有面積	90.24㎡（壁芯） （約27.29坪）	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階43階建		
所在階	40階	総戸数	825戸
築年月	2008年12月	修繕積立金	27,070円
管理形態	全部委託	管理費	30,590円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / B S / C S / T V インターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	文化堂豊洲店 500m / たつみフェニックス豊洲店 509m / フードスタアあおき 東京豊洲店 609m / 成城石井 ららぽーと豊洲店 642m / マイア豊洲店 1025m / ダイイチ豊洲店 1134m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月15日

No.32669854

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)

