

# FOR SALE

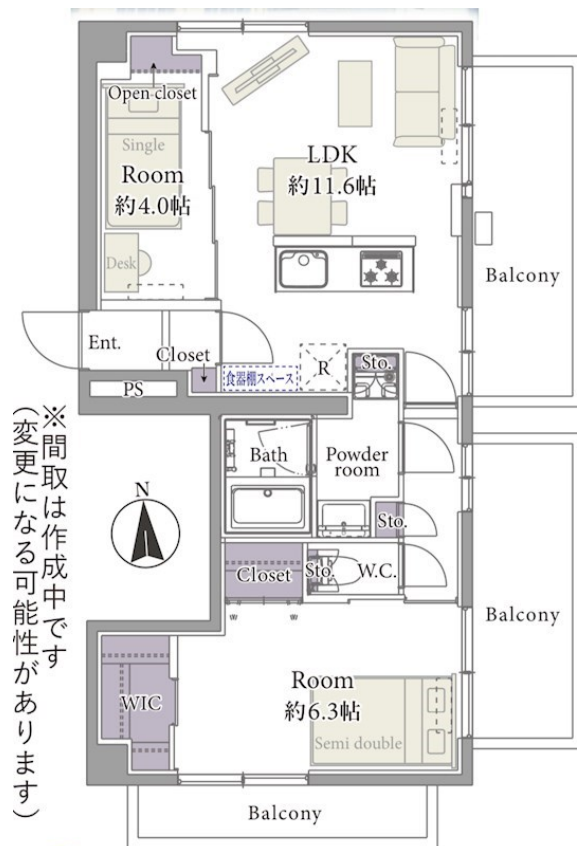
価格	間取りタイプ
3,999万円	2LDK

**POINT** 3方向角部屋、リフォーム、52.56㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン(変動金利、フラット35)利用可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

COMZ 株式会社コムズ

東京都知事(3)第90683号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社コムズ 本店

TEL:03-3632-0455

FAX:03-3632-0456

東京都墨田区両国4丁目37-13

物件種目	マンション		
建物名	パークレイ両国		
物件所在地	東京都墨田区亀沢1丁目21-7		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩8分 都営大江戸線 両国駅 徒歩3分		
専有面積	52.56㎡(壁芯) (約15.89坪)	バルコニー面積	24㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	20戸
築年月	1979年12月	修繕積立金	16,400円
管理形態	全部委託	管理費	21,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器/トイレユニット/インターネット:高速ネット対応/BS/CS/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 両国駅東店 194m / サミット7 両国石原店 430m / マルイプチ 両国緑一丁目店 519m / Santoku(サトウ) 石原店 701m / マルイ 両国亀沢店 739m / セブンイレブン 墨田亀沢1丁目店 163m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年9月12日

No.84566632

URL:<http://www.comz-i.com/>

E-Mail:[osirase@comz-i.com](mailto:osirase@comz-i.com)

取引態様:媒介(仲介)

