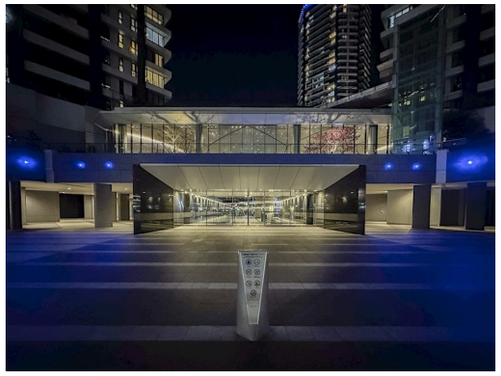
FOR SALE

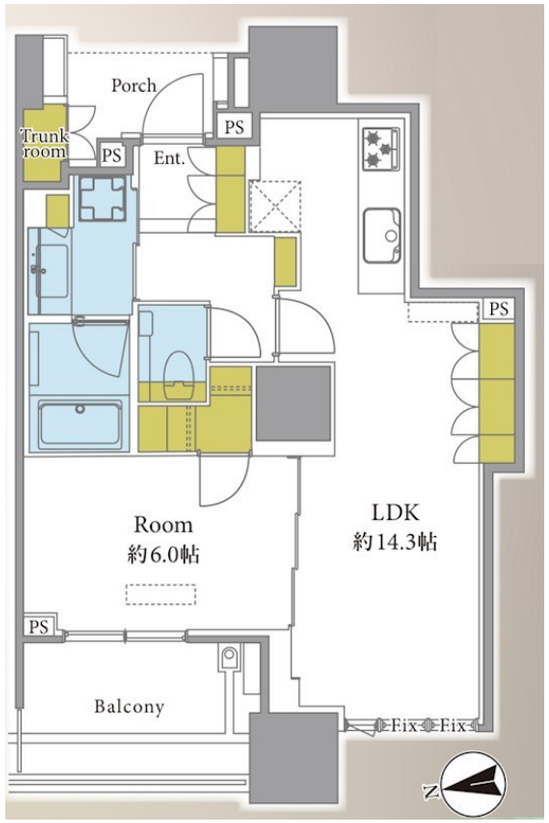
価格	間取りタイプ
13,500万円	1LDK

POINT 39階北向き、ペット可、49.94㎡

【外観】



【間取り図】



住宅ローン（変動金利、フラット35）利用可

物件種目	マンション		
建物名	ドゥ・トゥール　イースト　39階西向き		
物件所在地	東京都中央区晴海３丁目 １３－２		
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩9分		
専有面積	49.94㎡（壁芯）(約15.10坪)	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階52階建		
所在階	39階	総戸数	1668戸
築年月	2015年9月	修繕積立金	8,550円
管理形態	全部委託	管理費	15,948円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 角部屋:角住戸 / ウォークインクローゼット / インターネット:高速ネット対応 / ＢＳ / ＣＳ / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ﾏﾙｴﾂ 晴海三丁目店 119m / ﾗｲﾌ 勝どきﾐｯﾄﾞ店 699m / 東武ｽﾄｱ 晴海三丁目店 441m / 東武ｽﾄｱ 勝どき店 790m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 晴海3丁目店 228m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ ﾍﾞｲｼﾃｨ晴海店 264m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月20日　No.93837738

COMZ 株式会社コムズ
東京都知事（4）第90683号
全国宅地建物取引業協会
株式会社コムズ 本店
TEL:03-3632-0455　FAX:03-3632-0456
東京都墨田区両国４丁目３７－１３
URL:http://www.comz-i.com/
E-Mail:osirase@comz-i.com

取引態様:媒介(仲介)